



UNIONE TERRE DI FIUME

tra i Comuni di

Alluvioni Piovera - Molino dei Torti - Sale

Via Manzoni n. 1 – 15045 SALE (AL)

Pec: unioneterredifiume@legalmail.it

Partita IVA 02525260069 codice univoco UFDUHH

Servizio Provveditorato Servizio Educativi Culturali

tel. 0131/84.55.12 - fax 0131/828288

Det Nr. 15SPC/2018

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA, GIORNALIERA, PERIODICA E DI EVENTUALI INTERVENTI DI PULIZIA A RICHIESTA, DA ESEGUIRSI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEI COMUNI FACENTI PARTE DELL'UNIONE "TERRE DI FIUME" PER IL PERIODO DAL 01/01/2018 AL 31/12/2020.

AFFIDAMENTO DEFINITIVO DELL'APPALTO ALL'AGGIUDICATARIO ALL SERVICE COOPERATIVA SOCIALE DI ALESSANDRIA.

CIG: 7291947107

L'anno duemiladiciotto, il giorno venti del mese di Marzo

Il Responsabile del Servizio Provveditorato Servizi Educativi e Culturali

Premesso che in data 27/11/2016 si è costituita l'Unione dei Comuni "Terre di Fiume" tra i Comuni di Alluvioni Cambiò, Molino dei Torti, Piovera e Sale;

Dato atto che con Legge Regionale n.22/2017 in data 06/12/2017, pubblicata sul B.U.R. Piemonte in data 14/12/2017 è stato istituito il Comune di Alluvioni Piovera (AL) con sede in Via Roma 67 - Località Montariolo - 15040 Alluvioni Cambiò (AL), per fusione dei Comuni di Piovera e di Alluvioni Cambiò;

Visto il Decreto n.10/2017 del Presidente dell'Unione dei Comuni "Terre di Fiume" in data 22/12/2017, di nomina del sottoscritto Responsabile del Servizio Provveditorato e dei Servizi Educativi e di Promozione Culturale e Sportiva, servizi rientranti nell'Area Programmazione e Gestione Finanziaria, nell'ambito dell'organigramma, approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione in data 22/12/2017;

Richiamati pertanto tutti gli atti a valenza organizzativa e regolamentare con cui sono state conferite al Responsabile del servizio sottoscritto le competenze gestionali nella materia oggetto del presente provvedimento;

Visto il vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

Vista la deliberazione Consiglio dell'Unione n.04 del 16/01/2017 di approvazione del Bilancio pluriennale 2017/2019 e relativo D.U.P.;

Vista la deliberazione Giunta dell'Unione n.15 in data 10/02/2017 di assegnazione del PEG 2017-2019 ai Responsabili di servizio;

Considerato che il 31/12/2017 è scaduto il contratto di pulizia dei locali utilizzati dall'Amministrazione dell'Unione nella sede di Sale e nelle sedi municipali dei Comuni che fanno parte dell'Unione stessa;

Richiamata la Determinazione n.58/SPC/2017 del 01/12/2017 di indizione gara mediante procedura ristretta negoziata previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, secondo il richiamato dall'art. 36 comma 2 b) del D.Lgs. 50/2016, senza pubblicazione di un bando di gara, e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016, per l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria, giornaliera, periodica e di eventuali interventi

di pulizia a richiesta, da eseguirsi negli immobili di proprietà dei comuni facenti parte dell'Unione dei Comuni "Terre di Fiume" per il periodo dal 01 gennaio 2018 al 31 dicembre 2020, assumendo quale criterio di scelta del contraente, quello dell'offerta del prezzo più basso;

Dato atto che con la stessa determinazione n.58/SPC/2017 del 01/12/2017:

- è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto di cui si tratta il sottoscritto Sig. Pairoto Francesco, dipendente di questa Unione dei Comuni "Terre di Fiume";
- è stata approvata la documentazione di gara e precisamente:
 - Lettera di invito a presentare offerta (e relativi allegati A e B);
 - Capitolato d'oneri e d'Appalto (Allegato C);
 - DUVRI (Allegato D);
- è stato assegnato, quale termine ultimo di ricezione delle offerte il giorno 19.12.2017 ore 12,00;

Dato atto inoltre che:

- sono state invitate alla procedura di gara tutte le imprese che hanno presentato manifestazione di interesse, più altre due per raggiungere il numero minimo di cinque operatori economici, in ossequio all'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016, con le modalità di cui all'avviso pubblico sopra riportato;
- ai sensi e per le finalità di cui all'art. 3 della Legge n.136/2010, all'appalto di cui si tratta, è stato attribuito il seguente C.I.G.: 7291947107;
- è stato prenotato impegno di spesa per l'importo complessivo di €92.700,00, di cui € 1.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre a IVA di Legge ed € 30,00 per il contributo dovuto all'ANAC, con la seguente imputazione:
 - Anno 2018: Euro 39.528,00 - Capitolo n.551.00 - Missione 01, Programma 05, MAC 103;
 - Anno 2019: Euro 39.528,00 - Capitolo n.551.00 - Missione 01, Programma 05, MAC 103;
 - Anno 2020: Euro 39.528,00 - Capitolo n.551.00 - Missione 01, Programma 05, MAC 103;

Rilevato che, spirato il termine di cui sopra, con determinazione del sottoscritto n.65-SPC-2017 in data 20/12/2017, è stata costituita la commissione giudicatrice della gara di che trattasi;

Rilevato altresì che, con determinazione del sottoscritto n.01-SPC-2018 in data 09/01/2018, si è provveduto alla sostituzione di un membro della commissione giudicatrice della gara di che trattasi in quanto indisposto;

Preso atto che alla procedura de qua hanno partecipato n.2 concorrenti:

1. Società Cooperativa Sociale Kepos, con sede in Piovera (AL)
Prot. n.2200 del 19/12/2017 ore 8,17;
2. Società Cooperativa All Service, con sede in Alessandria (AL)
Prot. n.2207 del 19/12/2017 ore 10.34.

Atteso che la Commissione di gara ha portato a termine i lavori di propria competenza e che ha rimesso a questo ufficio tutti i verbali della procedura di gara, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale e segnatamente:

- verbale n. 1 del 22/12/2017;
- verbale n. 2 del 09/01/2018;

Visto pertanto il verbale di gara n.2 di cui sopra, redatto dalla Commissione in esito ai lavori per la valutazione delle offerte pervenute, da cui risulta la seguente situazione:

CONCORRENTE	RIBASSO %
1.Cooperativa Sociale Kepos, con sede in Piovera (AL)	7,41
2.Cooperativa Sociale All Service, con sede in Alessandria (AL)	8,02

Richiamata la Determinazione n.02/SPC/2018 del 14/01/2018 di approvazione dei verbali della Commissione di gara e di individuazione dell'aggiudicatario a valere nelle more dell'assolvimento delle procedure di controllo dei requisiti di Legge, dai quali risulta che l'aggiudicatario del servizio in oggetto è la Cooperativa Sociale All Service di Alessandria che ha offerto un ribasso del 8,02% sul prezzo a base di gara di €92.700,00 e così per netti €89.400,00;

Dato atto che il suddetto importo netto di aggiudicazione di €89.400,00 è comprensivo dell'importo

di €1.500,00 che verranno corrisposti a titolo di oneri riguardanti la sicurezza e la prevenzione di rischi interferenziali come esposti nel DUVRI;

Accertata la regolarità della documentazione amministrativa presentata;

Ritenuto pertanto di aggiudicare definitivamente l'appalto in oggetto alla Cooperativa Sociale All Service di Alessandria per l'inclusione lavorativa, via F.Cavallotti n.49 - Alessandria, in subordine al superamento dei controlli previsti dalla vigente normativa;

Dato atto che, ai sensi del vigente codice di comportamento del personale dipendente dell'Unione, e consapevole delle conseguenze penali nel caso di dichiarazioni mendaci, l'adozione del presente atto non coinvolge in alcun modo interessi propri del sottoscritto, ovvero di parenti, affini entro il quarto grado, coniuge o conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente, e pertanto non ricade in alcuna situazione di conflitto di interesse;

Visti:

- il D.Lgs. 18.04.2016 n.50;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n.267/2000;

Visto il vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

Richiamate le linee guida ANAC pubblicate in data 20 gennaio 2016 con delibera n.32 che indicano le procedure da seguire per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali;

Espresso parere favorevole di regolarità tecnica e di controllo preventivo amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 4 del vigente Regolamento comunale sulla disciplina dei Controlli interni;

Dato atto che i documenti sopra citati e richiamati sono parti integranti e sostanziali, ancorché non materialmente allegati, del presente provvedimento;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in narrativa esposte e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1) **Di prendere atto** ed approvare le risultanze dei lavori della Commissione di gara, nominata con determinazione n.65-SPC-2017 del 22/12/2017 così come modificata dalla successiva determinazione n.01-SPC-2018 in data 09/01/2018, dal sottoscritto R.U.P. per l'affidamento del servizio di servizio di pulizia ordinaria, giornaliera, periodica e di eventuali interventi di pulizia a richiesta, da eseguirsi negli immobili di proprietà dei Comuni facenti parte dell'Unione "Terre di Fiume" per il periodo dal 01 gennaio 2018 al 31 dicembre 2020, gara esperita mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n.50/2016, e segnatamente:

- verbale n. 1 del 22/12/2017;
- verbale n. 2 del 09/01/2018;

che si allegano alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

2) **Di confermare**, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.50/2016, la aggiudicazione definitiva del suddetto servizio con individuazione dell'aggiudicatario della gara, approvata con la determinazione del sottoscritto Responsabile del Servizio n.02-SPC in data 14/01/2018, alla Società Cooperativa Sociale All Service con sede in Alessandria in Via F.Cavallotti, n.49, la quale ha presentato l'offerta con il maggiore ribasso pari al 8,02% sul prezzo a base di gara di €97.200,00, la quale risulta essere in possesso dei requisiti ai sensi di Legge;

3) **Di dare atto** che l'aggiudicazione avviene, in subordine alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici e che dopo tale verifica con la Società Cooperativa All Service per l'inclusione lavorativa, verrà stipulato apposito contratto;

4) **Di dare atto** che il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, in forma di atto pubblico con modalità elettronica.

5) **Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è il Rag. Francesco Pairotto e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento.

6) **Di impegnare**, a copertura del periodo 01.02.2018 – 31.12.2018, la somma di €33.326,34 IVA compresa:

- Anno 2018: €. 33.326,34 - Capitolo n.551.00 - Missione 01, Programma 05, MAC 103;

7) **Di stabilire** che la somma prevista per la copertura del periodo 01.01.2019 – 31.12.2020 verrà così impegnata:

- Anno 2019: Euro 36.356,00 - Capitolo n.551.00 - Missione 01, Programma 05, MAC 103;

- Anno 2020: Euro 36.356,00 - Capitolo n.551.00 - Missione 01, Programma 05, MAC 103;

8) **Di dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet dell'Unione dei Comuni "Terre di Fiume" nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile del Provveditorato
Servizi Educativi e Culturali
PAIROTTO FRANCESCO

Visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria della spesa con la seguente imputazione:

Esercizio 2018 Impegno n. 2018 - IX - 88.01 Capitolo 551.0
Beneficiario ALL SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
Esercizio 2019
Esercizio 2020
Sale, 20/03/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
BUFFADOSSI OMBRETTA MARIA BAMBINA