



COMUNE DI SALE

in Unione "Terre di Fiume" con
Alluvioni Piovera e Molino dei Torti

www.comune.sale.al.it

P.E.C. sale@cert.ruparpiemonte.it
Via Manzoni n°1 – Cap. 15045 – P.IVA
00409960069



Servizio Lavori Pubblici Manutenzione Demanio e Patrimonio

tel. 0131/845142 – fax 0131/828288

**AVVISO DI AVVIO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'EVENTUALE
ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AD
OGGETTO: "RIFACIMENTO COPERTURA E SERRAMENTI SCUOLA PRIMARIA CARLO
GIACOMINI"**

(N.B.: IL PRESENTE AVVISO HA QUALE FINALITA' ESCLUSIVA L'INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO E
NON COSTITUISCE AVVIO DI PROCEDURA DI GARA. L'INDAGINE DI MERCATO, AVVIATA ATTRAVERSO
PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO SUL SITO ISTITUZIONALE DELL'ENTE, SI CONCLUDE
PERTANTO CON LA RICEZIONE E LA CONSERVAZIONE AGLI ATTI DELLE PARTECIPAZIONI PERVENUTE).

Questa Amministrazione, mediante la pubblicazione del presente avviso, intende espletare un'indagine esplorativa di mercato finalizzata alla verifica della sussistenza di operatori economici potenzialmente interessati all'esecuzione di lavori della tipologia in oggetto, consistenti in opere di rifacimento coperture e serramenti dell'edificio adibito a scuola primaria denominato "Carlo Giacomini" posto in Via Bellisomi, angolo Via Colombarola e così sommariamente descrivibili:

- Rimozione del manto di copertura in vecchie tegole marsigliesi e della piccola orditura lignea;
- Eventuale modesta revisione delle capriate lignee;
- Pulizia sottotetto e stesura manto coibente sull'estradosso dell'ultimo solaio orizzontale;
- Fornitura e posa di nuova piccola orditura lignea e manto di copertura in nuove tegole marsigliesi in cotto;
- Rimozione serramenti esterni e loro sostituzione con nuovi serramenti in legno.

L'importo complessivo presunto dei lavori è stimato in circa € 610.000 salva più precisa definizione dell'importo in sede di avvio della procedura negoziata ed a seguito di approvazione del progetto definitivo - esecutivo.

Termine di esecuzione lavori: **80 (ottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori** salva eventuale diversa ridefinizione nel progetto esecutivo.

N.B. Per esigenze di sicurezza e didattiche i lavori dovranno necessariamente iniziare, eseguirsi e terminare nel corso delle ordinarie vacanze scolastiche estive del prossimo 2019, orientativamente quindi a partire dalla 2° decade di giugno 2019 e sino e non oltre la prima decade di settembre 2019. Ritardi nell'ultimazione dei lavori che causassero interruzione o mancato riavvio delle attività scolastiche, intese quali "pubblico servizio" saranno pertanto passibili delle conseguenti sanzioni a norma di legge oltre che delle ordinarie penali pecuniarie.

L'indagine di mercato è effettuata allo scopo dell'acquisizione di tutte le informazioni necessarie per l'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, delle ditte da invitare ad un'eventuale procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando.

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti in possesso di idoneo attestato di qualificazione rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata per la categoria omogenea richiesta.

INDIVIDUAZIONE DELLE CATEGORIE OMOGENEE DEI LAVORI

sigla	Designazione delle categorie omogenee	in Euro
OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	310.000,00
OS6	FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	300.000,00

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire, **a mezzo posta elettronica all'indirizzo: sale@cert.ruparpiemonte.it, entro e non oltre le ore 12,00 di lunedì 23 aprile 2018**, la propria istanza di partecipazione all'indagine di mercato, recante la dicitura **"Indagine di mercato per lavori di rifacimento copertura e serramenti scuola primaria "Carlo Giacomini"**, contenente la manifestazione di interesse all'esecuzione dei lavori in oggetto, completa di dichiarazione, resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi su carta semplice, con allegata fotocopia del documento d'identità in corso di validità alla data dello stesso , ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, **IL TUTTO UTILIZZANDO L'ALLEGATO A.**

Può essere inoltre allegato ogni eventuale ulteriore documento che l'impresa ritenga opportuno produrre a maggiore specificazione (es. lavori analoghi eseguiti nell'ultimo quinquennio, ecc...).

Trattandosi di una procedura di indagine di mercato propedeutica al successivo eventuale espletamento di una procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n° 50 il Responsabile del Procedimento si riserva di individuare discrezionalmente, con riferimento alle specificità del contratto da affidare, tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge i soggetti, in numero minimo conforme a quanto previsto dall'art. 36 del D.Lgs. 50/2017 nella sua forma in vigore al momento dell'avvio della eventuale vera e propria procedura di gara, cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi di legge. Qualora il numero dei suddetti partecipanti in possesso dei requisiti di legge risulti inferiore a tale numero il responsabile del procedimento provvederà ad individuare altri operatori economici fino ad arrivare ad un conforme numero minimo complessivo, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei. E' comunque fatta salva la facoltà del responsabile del procedimento di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori non partecipanti alla presente indagine di mercato e ritenuti idonei ad eseguire i lavori. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della eventuale procedura negoziata di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella lettera di invito alla procedura negoziata.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine esplorativa di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Sale che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Per informazioni e chiarimenti nonché per eventuale presa visione (non obbligatoria) di luoghi e documenti, previo appuntamento da concordarsi, è possibile contattare il Servizio Lavori Pubblici/Manutenzione Demanio e Patrimonio del Comune di Sale in Unione Terre di Fiume con i Comuni di Alluvioni Piovera e Molino dei Torti, nella propria sede del Comune di Sale - Via Manzoni 1 - Sale (AL) tel. 0131-845142, fax 0131-828288 dalle ore 9,00 alle ore 13.00 da lunedì a venerdì, oppure all'indirizzo di posta elettronica certificata: alluvionipiovera@pcert.it.

Per esigenze di servizio le richieste di appuntamento vanno concordate telefonicamente con non meno di due giorni lavorativi di anticipo, di conseguenza le richieste di appuntamento si accolgono sino e non oltre il giorno mercoledì 18 aprile 2018, ore 13:00.

Sale, 04/04/2018

F.to Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luciano Cella